

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 469/TB-THADS

Pleiku, ngày 30 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 28/2023/QĐST-KDTM ngày 14/12/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1193/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2024 và số 646/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 84-2024/TBĐG-GL ngày 26/07/2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai;
Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản:

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM TẠI TỈNH GIA LAI - Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại 74 Sur Vạn Hạnh (nay là 130 Sur Vạn Hạnh), tổ 04 (nay là tổ 02), phường Hội Thương, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thuộc thửa đất số 100A, tờ bản đồ số 20, diện tích 150m² đất ở đô thị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 314619 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 30/12/2008 đứng tên người sử dụng đất là ông Lê Đình Nam.

* Tài sản gắn liền trên đất:

- 01 phần mái che khung thép hình, kết cấu móng xây đá, tường xây gạch cao 1,6m, không tô trát, cột thép đường kính đến $\varnothing 50\text{mm}$, lợp tôn kẽm. Kết cấu nền bê tông đá 4x6, vữa xi măng dày 10cm. Nền láng vữa xi măng, dày 3cm;
+ Diện tích 01 phần mái che: 81,9m²;
+ Diện tích tường xây gạch: 1,6m x 15,3m = 24,48m²;
+ Diện tích nền bằng diện tích mái che: 81,9m²;
+ Tôn chống thấm che (đóng theo tường): 2,4 x 15,3 = 36,72m²;
- 01 phần sân bê tông đá 1x2, dày 5cm (không có bê tông lót đá 4x6); không láng mặt: 68,1m².

(Thông tin tài sản theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 19/7/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 21/08/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/08/2024 (Trong giờ hành chính).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 ngày 26/08/2024 trong giờ hành chính tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ đồng)

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền đặt trước: 450.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng). Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Thời gian tổ chức vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày: 29/08/2024 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Hội Thương
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Pleiku
- TTTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Công Định